

Preisliste ab 1. August 2026 Villa Rosenstein GmbH

Einzelzimmer im Bestandsbau

Einrichtungs Einheitlicher Eigenanteil ab Pflegegrad 2 beträgt 76,19 €/Tag

Pflege-grade	Pflege	Ausbildungs-betrag	Unter-kunft	Ver-pflegung	Investitions-kosten	EEE	täglich gesamt	monatlich (x 30,42 *)	Anteil Bewohner
1	75,89 €	5,40 €	23,06 €	15,32 €	46,90 €		166,57 €	5.067,06 €	4.936,06 €
2	102,65 €	5,40 €	23,06 €	15,32 €	46,90 €	76,19 €	193,33 €	5.881,10 €	5.076,19 €
3	119,55 €	5,40 €	23,06 €	15,32 €	46,90 €	76,19 €	210,23 €	6.395,20 €	5.076,19 €
4	137,17 €	5,40 €	23,06 €	15,32 €	46,90 €	76,19 €	227,85 €	6.931,20 €	5.076,19 €
5	145,09 €	5,40 €	23,06 €	15,32 €	46,90 €	76,19 €	235,77 €	7.172,12 €	5.076,19 €

Einzelzimmer im Neubau 1, Neubau 2 und Anbau

Pflege-grade	Pflege	Ausbildungs-betrag	Unter-kunft	Ver-pflegung	Investitions-kosten	EEE	täglich gesamt	monatlich (x 30,42 *)	Anteil Bewohner
1	75,89 €	5,40 €	23,06 €	15,32 €	54,90 €		174,57 €	5.310,42 €	5.179,42 €
2	102,65 €	5,40 €	23,06 €	15,32 €	54,90 €	76,19 €	201,33 €	6.124,46 €	5.319,55 €
3	119,55 €	5,40 €	23,06 €	15,32 €	54,90 €	76,19 €	218,23 €	6.638,56 €	5.319,55 €
4	137,17 €	5,40 €	23,06 €	15,32 €	54,90 €	76,19 €	235,85 €	7.174,56 €	5.319,55 €
5	145,09 €	5,40 €	23,06 €	15,32 €	54,90 €	76,19 €	243,77 €	7.415,48 €	5.319,55 €

Aufgrund gesetzlicher Bestimmungen (Landes-Heim-Bau-Verordnung) gibt es keinen Rechtsanspruch mehr auf Unterbringung in einem Doppelzimmer. Entsprechend den Vorgaben sollen Doppelzimmer bevorzugt aus therapeutischen Gründen (z.B. Depression etc.) mit Bewohnern belegt werden.

Doppelzimmer im Bestandsbau

Pflege-grade	Pflege	Ausbildungs-betrag	Unter-kunft	Ver-pflegung	Investitions-kosten	EEE	täglich gesamt	monatlich (x 30,42 *)	Anteil Bewohner
1	75,89 €	5,40 €	23,06 €	15,32 €	35,90 €		155,57 €	4.732,44 €	4.601,44 €
2	102,65 €	5,40 €	23,06 €	15,32 €	35,90 €	76,19 €	182,33 €	5.546,48 €	4.741,57 €
3	119,55 €	5,40 €	23,06 €	15,32 €	35,90 €	76,19 €	199,23 €	6.060,58 €	4.741,57 €
4	137,17 €	5,40 €	23,06 €	15,32 €	35,90 €	76,19 €	216,85 €	6.596,58 €	4.741,57 €
5	145,09 €	5,40 €	23,06 €	15,32 €	35,90 €	76,19 €	224,77 €	6.837,50 €	4.741,57 €

Ab dem 01. 01. 2024 erhalten Bewohner*Innen in der vollstationären Pflege ab Pflegegrad 2 einen prozentualen Leistungszuschlag zu ihrem pflegebedingten Eigenanteil, gestaffelt nach der Dauer des bisherigen Aufenthalts in einer vollstationären Einrichtung. Der Zuschuss wird von der Einrichtung automatisch von Ihrer Rechnung abgezogen.

Die Höhe des Zuschusses errechnet sich anhand folgender Zuordnungsregelung:

Basis: € 2.481,88
(pflegebedingter Eigenanteil)

Verweildauer im Heim 0-12 Monate
Leistungszuschlag 15%
(übernimmt Kasse)
= 372,28 € pro Monat

Verweildauer im Heim ab 13. Monat bis 24. Monat
Leistungszuschlag 30%
(übernimmt Kasse)
= 744,56 € pro Monat

Verweildauer im Heim ab 25. Monat bis 36. Monat
Leistungszuschlag 50%
(übernimmt Kasse)
= 1.240,94 € pro Monat

Verweildauer im Heim ab 37. Monat
Leistungszuschlag 75%
(übernimmt Kasse)
= 1.861,41 € pro Monat

* 30,42 Tage sind die durchschnittliche Tageszahl eines Monats aufs Jahr gesehen